Tør du købe bolig, uden at spørge os?

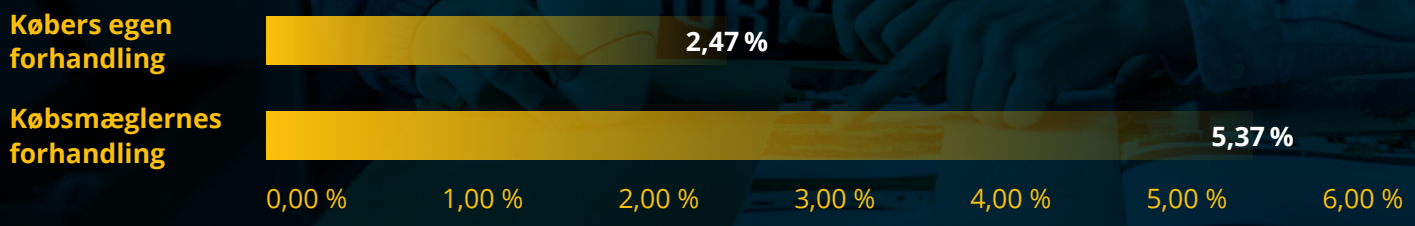
Vi hjælper dig gennem hele forløbet.

- ✓ Besigtigelse
- ✓ Uvildig vurdering
- ✓ Prisforhandling
- ✓ Boligjura

KØBSMÆGLERNE
Vi sikrer det bedste boligkøb

Lad os forhandle prisen på din bolig

Gennemsnitlig afslag i % (2019)*



*Intern undersøgelse foretaget blandt alle vores afsluttet sager i 2019, hvor kunderne selv har stået for prisforhandlingen samt, hvor Købsmæglerne har stået for prisforhandlingen. Diagrammet viser det gennemsnitlige procentvis afslagberegnet ud fra den på handelstidspunktet udbudte pris på boligen.

Købers egen forhandling
Gennemsnitlig afslag i kr. pr. sag 48.198 kr.

Købsmæglernes forhandling
Gennemsnitlig afslag i kr. pr. sag 112.025 kr.

Gratis købsanalyse

- ✓ Gennemgang af udbudspris, salgsopstilling og tilstands-rapport.
- ✓ Telefonisk svar indenfor 24 timer (hverdage)

0,-
inkl. moms

Købsvurdering og prisforhandling

- ✓ Personligt møde – Gratis og uforpligtende.
- ✓ Deltagelse ved fremvisning
- ✓ Købsvurdering – ejendomsrapport med vurdering af ejendommen
- ✓ Prisforhandling med sælgers ejendomsmægler

2.500,-
inkl. moms
+ 10 % af opnået prisafslag. (min. 5.000,- og max 30.000,- inkl. moms)

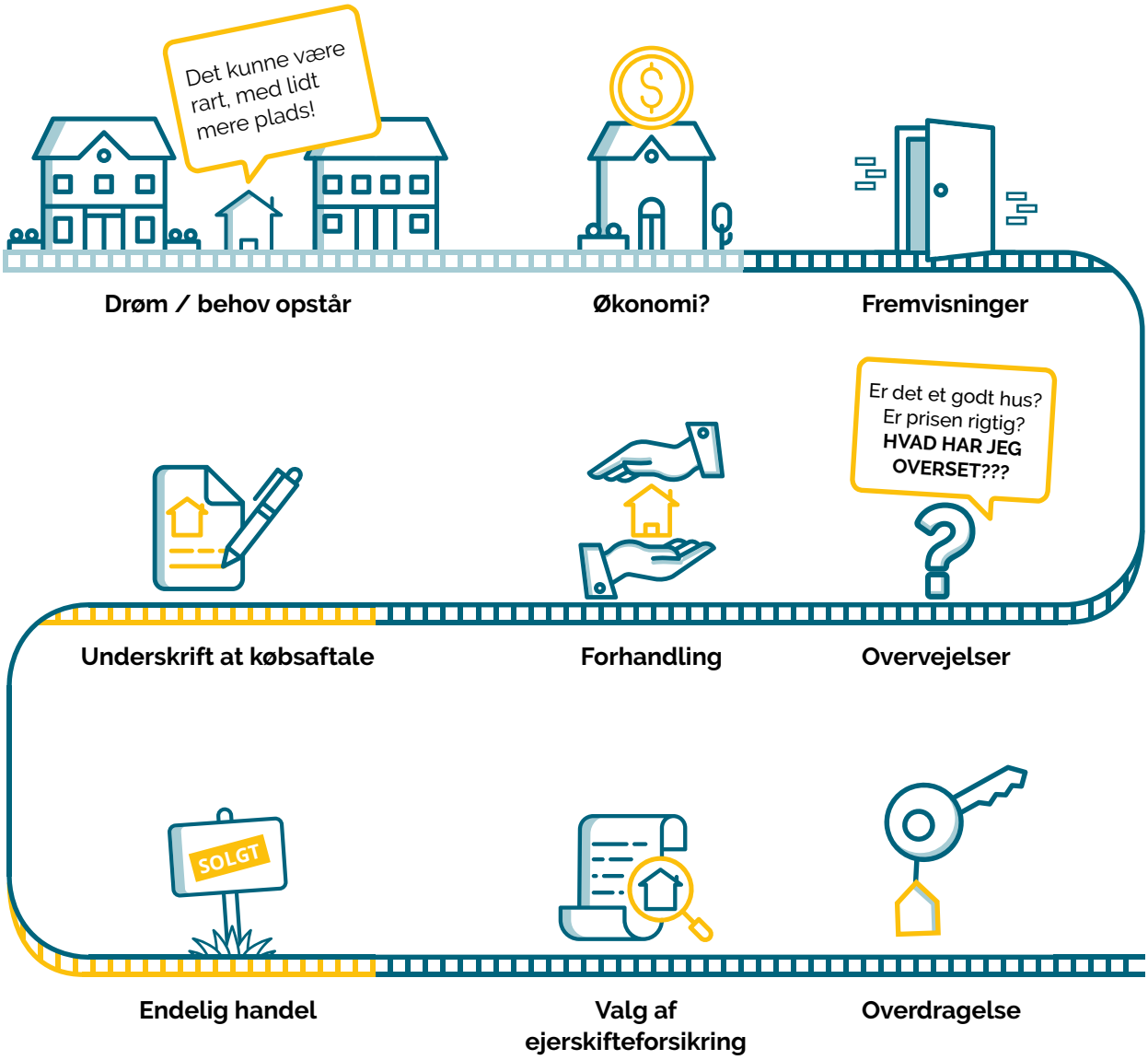
Juridisk gennemgang

- ✓ Personligt møde med gennemgang af købsaftale og dokumenter
- ✓ Godkendelseskrivelse m. eventuelle indsigelser
- ✓ Rådgivning omkring valg af ejerskifteforsikring
- ✓ Gennemgang af skøde og refusionsopgørelse
- ✓ Rådgivning om overdragelse af det nye hjem

5.900,-
inkl. moms

Vi hjælper med, at få din drømmebolig sikkert i hus.

Se hvordan ↓



= Din opstart = Boligadvokat sparet = Købsmæglerne ved din side

KØBSMÆGLERNE
Vi sikrer det bedste boligkøb

Vi har hjulpet mere end 1000 boligkøbere sikkert i hus.

Jeanett Jul Andersen:

"Thomas og Rasmus fra Købsmæglerne er dygtige og professionelle fagfolk, der har styr på alle aspekterne i en bolighandel. Med dem på din side bliver du trygt og roligt guidet gennem alle væsentlige forbehold ved boligkøb.

Vi valgte at benytte os af deres tryghedspakke med dertilhørende prisforhandling og vi blev beriget med Thomas som vores rådgiver. Tryghedspakken lever fuldt ud op til sit navn - aldrig før har vi følt os så trygge på et forholdsvis ukendt område, som et boligkøb var for os som førstegangskøbere.

Thomas lagde fra starten en plan, der minutiøst blev gennemgået med os. Derefter blev planen overholdt til punkt og prikke til alles tilfredsstillelse og med et betydeligt afslag på ***146.000 kroner svarende til 6% af handlens værdi.***

Vi kan derfor på det varmeste anbefale Købsmæglerne, som vi hjertens gerne bruger ved næste bolighandel. Hos Købsmæglerne får du værdi for mange flere penge end du betaler."

Steffen Ilsø Hansen:

"Kæresten og jeg er førstegangskøbere, og det har været utroligt betryggende at have Købsmælgerne med i processen. Rasmus var med hele vejen, har guidet os igennem de mange faldgruper og skjulte ting vi aldrig ville have fanget alene. Det har givet os en god mavefornemmelse at have en professionel med på købet. Vi valgte også at lade Købsmælgerne stå for budafgivelsen af huset, og endte med ***en besparelse på kr. 70.000,-.*** *De får de varmeste anbefalinger herfra, og vil helt klart anbefale alle førstegangskøbere og/eller andre som ikke er så stærke i det med at købe fast ejendom. Dette var penge utroligt godt givet ud!"*

4,9 ud af 5 i bedømmelse på facebook

★★★★★

Købsmæglerne ApS

Gøteborgvej 1, 1. sal
9200 Aalborg SV

Tlf. +45 32 12 22 00
info@koebsmaeglerne.dk
www.koebsmaeglerne.dk

Thomas boe
Indehaver, køberrådgiver

+45 31 900 155
thomas@koebsmaeglerne.dk

Rasmus Andersen
Indehaver, køberrådgiver

+45 31 900 156
rasmus@koebsmaeglerne.dk